

ДОГОВОР № 437
по очистке сточных вод

г. Ковров

08 июня 2011г.

ОАО «Завод им. В.А.Дегтярёва», в лице заместителя главного инженера по строительству и техническому обслуживанию производства Шикина Михаила Юрьевича, действующего на основании доверенности № 27-131 от 01.12.2011г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и **ТСЖ «Строителей 28»** в лице председателя правления Золотаревой Ольги Викторовны, действующего на основании Протокола № 1 собрания членов ТСЖ «Строителей 28» от 25.07.2011г. и Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. «Исполнитель» производит очистку сточных вод, принятых от населения жилищного фонда, находящегося в управлении «Заказчика» (далее население) до норм, установленных проектом очистных сооружений.

1.2. Оплата услуг по очистке сточных вод от населения производится по фактическому объёму сточных вод, сброшенных в систему канализации, который определяется по данным МУП «Водоканал».

1.3. Лимит водоотведения на 2012 год составляет 23 447 м³. Объём передаваемых на очистку сточных вод корректируется «Заказчиком» в зависимости от количества жителей и действующих норм потребления воды.

2. СУММА ДОГОВОРА.

2.1. Сумма договора определяется стоимостью очистки сточных вод и объёмом сточных вод (лимит водоотведения) населения, указанным в п.1.3. настоящего договора.

2.2. Стоимость очистки 1 м³ производственно-фекальных вод «Абонента» определяется согласно Постановлению Департамента цен и тарифов администрации Владимирской области (с 01 января 2012 по 30 июня 2012 года тариф на очистку сточных вод составляет 4,85 руб. за 1 куб.м. (без учета НДС); с 01 июля 2012 по 31 августа 2012 тариф на очистку сточных вод составляет 05 руб. 05коп. за 1 куб. м. (без учета НДС); с 01 сентября 2012 года по 31 декабря 2012 года тариф на очистку сточных вод составляет 05 руб.21 коп. за 1 куб. м. (без учета НДС)). При изменении расходов на заработную плату, сырье, материалы, топливно-энергетические ресурсы в течение действия договора, расчёты производятся по вновь установленным тарифам со дня их регистрации без дополнительного согласования.

3. ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ СТОРОН.

3.1. Оплата услуг «Заказчиком» по настоящему договору производится на основании выставленных «Исполнителем» счетов-фактур. Счета-фактуры на оплату услуг по очистке сточных вод направляются «Исполнителем» в адрес «Заказчика» заказным письмом.

3.2. Оплата услуг по договору производится ежемесячно перечислением денежных средств на расчётный счёт «Исполнителя» в течение 10 банковских дней с даты выставления счёта-фактуры, но не позднее 30 числа месяца, следующего за расчётным.

«Исполнитель»

«Заказчик»

3.3. «Заказчик» обязан при заполнении платёжного документа в строке «Назначение платежа» указать:

- при авансовом платеже: номер и дату счёта на предоплату (при наличии такового), номер и дату договора, а также наименование услуги;
- при окончательном расчёте: номер и дату счёта-фактуры, номер и дату договора, а также наименование услуги.

В случае отсутствия в платёжном документе ссылок на указанные документы «Исполнитель» имеет право зачесть данный платёж по своему усмотрению.

Перечисления денежных средств в адрес «Исполнителя», имеющие различное назначение платежа (авансовый платёж, окончательный платёж), «Заказчик» обязан производить отдельными платёжными поручениями.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

4.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с 01.02.2012г. по 31.12.2012г.

4.2. Договор считается продленным на следующий календарный год и на тех же условиях, если за 2 месяца до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении, изменении или о заключении нового договора.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

5.1. «Исполнитель» обязуется:

5.1.1. Производить очистку сточных вод от населения жилищного фонда, находящегося в управлении «Заказчика» до норм, установленных проектом очистных сооружений.

5.2. «Заказчик» обязуется:

5.2.1. Своевременно на условиях и в порядке, определённом настоящим договором, производить учёт оказываемых услуг и расчёты с «Исполнителем» по договору.

5.2.2. При пользовании централизованными системами канализации руководствоваться Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 12.02.1999г. № 167.

5.2.3. Производить платежи за сброс сточных вод с превышением лимита водоотведения в размере трёхкратного тарифа за очистку сточных вод за объём фактически сброшенных сверх лимита сточных вод /Постановление Главы администрации Владимирской области № 398 от 29.06.1999г./.

6. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА.

6.1. При досрочном расторжении «Заказчиком» договора, последний обязан предупредить «Исполнителя» в письменном виде за 2 месяца, оплатить предоставленные услуги по очистке сточных вод. Стороны признают, что изменение тарифов не является изменением условий договора.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

7.1. Споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения договора, разрешаются путём переговоров между сторонами, в случае невозможности разрешения разногласий путём переговоров они подлежат рассмотрению во Владимирском арбитражном суде в установленном законодательством порядке.

«Исполнитель»

«Заказчик»

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

8.1. Стороны несут материальную ответственность за нарушение условий договора в соответствии с действующим законодательством.

8.2. В случае несвоевременной оплаты предоставляемых услуг «Заказчик» несёт ответственность согласно ст.395 ГК РФ.

9. ФОРС-МАЖОР.

9.1. При возникновении форс-мажорных обстоятельств ни одна из сторон не несёт ответственности перед другой стороной за неисполнение принятых обязательств; действие договора приостанавливается на время действия таких обстоятельств и их последствий и восстанавливается после прекращения их действия.

9.2. Наступление форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено письмом или уведомлением Торговой Промышленной Палаты.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

10.1. Стороны обязуются информировать друг друга об изменении своих юридических и банковских реквизитов в семидневный срок после их изменения.

10.2. При ссылке на данный договор необходимо указывать не только номер договора, содержащийся в названии договора, но и регистрационный номер, указанный в штампе УД «Исполнителя».

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«Исполнитель»

«Абонент»

ОАО «Завод им. В.А. Дегтярёва»
601900, г.Ковров, ул. Труда, стр.4
р/с 40702810210160100465
в отделении № 8611
СБЕРБАНКА РОССИИ
г. Владимир
к/с 30101810000000000602
в ГРКЦ ГУ Банка России
по Владимирской области
ИНН 3305004083
КПП 997850001
БИК 041708602

ТСЖ «Строителей 28»
Юридический адрес:
601915, Владимирская область,
г. Ковров, ул. Строителей, д.28, кв.125
Почтовый адрес:
601901, Владимирская область,
г. Ковров, ул. Строителей, д.28, кв.125
ИНН 3305712872
КПП 330501001
Московский филиал ОАО КБ
«Восточный» г. Москва
✓МКБ «Москомприватбанк»
р/с 40703810411410000057
к/с 30101810100000000712
в отделении 5 Московского
ГТУ Банка России г. Москва
ОГРН 1113332006633

М.П.

М.П.