

## Протокол № 2

Собрания членов ТСЖ «Строителей 28» в многоквартирном доме № 28  
по ул. Строителей в г. Ковров в форме очно – заочного голосования.

28.08.2016 г.

г. Ковров

Инициатор собрания: правление ТСЖ «Строителей 28»

Дата и время проведения собрания: 08.08.2016 г. в 18-00 ч. до 21-00 ч. 19.08.2016 года.

Члены ТСЖ «Строителей 28» обладают в совокупности 13917,47 кв. м. жилых и не жилых помещений.

Лица, принявшие в голосовании: члены ТСЖ «Строителей 28» обладают в совокупности 8595,6 кв. м. площади жилых и нежилых помещений.

Место проведения собрания: Владимирская обл., г. Ковров, улица Строителей, д. 28.  
Кворум для принятия решения имеется. Собрание правомочно.

Секретарь собрания – Шемякина Е. В. (кв. 88 )

Председатель собрания – Кислицына Т. Ю. (кв. 127 )

**Собрание членов ТСЖ «Строителей 28» проводилось в очно - заочной форме с повесткой по вопросам:**

1. Повышение тарифа за содержание и текущий ремонт дома в размере **18 рублей** с кв. метра с 01.09.2016 года.
2. Погашение задолженности ТСЖ в пользу МУП «Жилэкс» г. Ковров на основании Арбитражного суда от 04.02.2015 г. **за счет тарифа**, который будет установлен на голосовании членов ТСЖ в размере 18 рублей.
3. Погашение задолженности ТСЖ в пользу МУП «Жилэкс» г. Ковров на основании Арбитражного суда от 04.02.2015 г. за счет собственников и пользователей помещения ТСЖ «Строителей 28» МКД **соразмерно своей доле в праве общей собственности.**

Очное собрание членов ТСЖ «Строителей 28» проводилось 08.08.2016 года в 18-00.

Итоги голосования принятые на очном собрании по предложенной повестке:

1. Повышение тарифа за содержание и текущий ремонт дома в размере **18 рублей** с кв. метра с 01.09.2016 года.

2. Погашение задолженности ТСЖ в пользу МУП «Жилэкс» г. Ковров на основании Арбитражного суда от 04.02.2015 г. **за счет тарифа**, который будет установлен на голосовании членов ТСЖ в размере 18 рублей.
3. Погашение задолженности ТСЖ в пользу МУП «Жилэкс» г. Ковров на основании Арбитражного суда от 04.02.2015 г. за счет собственников и пользователей помещения ТСЖ «Строителей 28» МКД **соразмерно своей доле в праве общей собственности.**

Голосовали – 0 членов ТСЖ «Строителей 28». На очном собрании ТСЖ подсчет голосов проводили Кислицына Т. Ю. (кв. 127) и Шемякина Е. В. ( кв. 88).

Заочное голосование проводилось с 09.08.2016 г. до 21-00 часа 19.08.2016 года. За указанное время поступило 159 бюллетеней от членов ТСЖ, обладающих в совокупности 8595,6 кв. метров площадей жилых и встроенных помещений (нежилых помещений) МКД. Признано: действительными 156 бюллетеней ( 8455,5 кв. м.), недействительными 3 бюллетеня ( 140,1 кв. м.)

Кворум для принятия решения имеется. Собрание правомочно.

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

1. По первому вопросу « Повышение тарифа за содержание и текущий ремонт дома в размере **18 рублей** с кв. метра с 01.09.2016 года», голосовали:

ЗА - 86,4% (7306,4 кв. метров площади жилых и нежилых помещений).

ПРОТИВ – 9,9 % (840,8 кв. м. площади жилых и нежилых помещений).

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,6% (308,3 кв. м. площади жилых и нежилых помещений).

**РЕШИЛИ:** Установить тариф за содержание и текущий ремонт дома в размере 18 рублей с кв. метра с 01.09.2016 года.

2. По второму вопросу « Погашение задолженности ТСЖ в пользу МУП «Жилэкс» г. Ковров на основании Арбитражного суда от 04.02.2015 г. **за счет тарифа**, который будет установлен на голосовании членов ТСЖ в размере 18 рублей с 01.09.2016 года», голосовали:

ЗА – 86,1% (7301,0 кв. м. площади жилых и нежилых помещений).

ПРОТИВ – 10,8%(913,8 кв. м. площади жилых и нежилых помещений).

ВОЗДЕРЖАЛСЯ -2,8 %(240,7 кв. м. площади жилых и нежилых помещений).

**РЕШИЛИ:** Осуществить погашение задолженности ТСЖ в пользу МУП «Жилэкс» г. Ковров на основании Арбитражного суда от 04.02.2016 г. за счет установленного тарифа 18 рублей с 01.09.2016 г.

3. По третьему вопросу «Погашение задолженности ТСЖ в пользу МУП «Жилэкс» г. Ковров на основании Арбитражного суда от 04.02.2015 г. за счет собственников и пользователей помещения ТСЖ «Строителей 28» МКД **соразмерно своей доле в праве общей собственности**», голосовали:

ЗА – 7,4 % (627,3 кв. м. площади жилых и нежилых помещений).

ПРОТИВ - 67% (5685,8 кв. м. площади жилых и нежилых помещений).

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 25,3% (2142,4 кв. м. площади жилых и нежилых помещений).

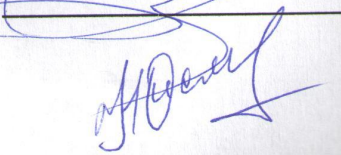
**РЕШИЛИ:** Не гасить задолженность ТСЖ в пользу МУП «Жилэкс» таким способом.

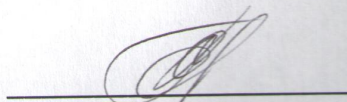
Подсчет голосов и проведения итогов очно - заочного собрания ТСЖ «Строителей 28» проводилось членами правления ТСЖ.

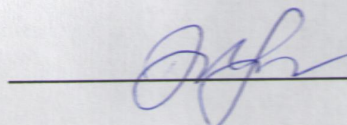
Лиц голосовавших против принятия решений собрания членов ТСЖ «Строителей 28» и потребовавших внести запись об этом в протокол не имеется.

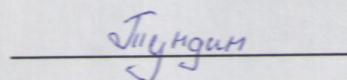
Члены правления:

 \_\_\_\_\_ Тихонов Д. А.

 \_\_\_\_\_ Кислицына Т. Ю.

 \_\_\_\_\_ Безлихотнова Е. А.

 \_\_\_\_\_ Шемякина Е. В.

 \_\_\_\_\_ Тундин С. И.

Трошито и  
промуеровано и  
скреплено печатью  
три (3) места

Председатель ТСЖ

*[Handwritten signature]*

Кислицына Т.Н.



Тихонов Д.А.

Кислицына Т.Н.

Безручкова Т.А.

Шеманько Е.В.

Туркина