

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Ковров

17 января 2018 года

Ковровский городской суд Владимирской области в составе: председательствующего судьи Чиковой Н.В., при секретаре Земцовой Т.С., рассмотрев в предварительном судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению государственной жилищной инспекции администрации Владимирской области к товариществу собственников жилья «Строителей 28» и председателю правления ТСЖ «Строителей 28» о признании недействительным решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,

у с т а н о в и л:

Государственная жилищная инспекция администрации Владимирской области обратилась в суд с исковым заявлением к товариществу собственников жилья «Строителей 28» и председателю правления ТСЖ «Строителей 28» о признании протокола от 25.08.2017г. № 5 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 28 по ул. Строителей г. Коврова, в части принятых решений о проведении работ по установке светильников с датчиками движения и установке сигнализаторов утечки бытового газа и финансирования данных видов работ из денежных средств (взносов) фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

В предварительное судебное заседание представитель истца государственной жилищной инспекции администрации Владимирской области Тигин Н.А. не явился, о дате, месте и времени судебного заседания извещен надлежащим образом, представил письменное ходатайство о прекращении производства по делу в связи с отказом от иска, поскольку согласно представленным ТСЖ «Строителей 28» документам финансирование работ будет производиться за счет средств, накопленных на специальном счете ТСЖ в виде начисленных и выплаченных банковских процентов за пользование средствами.

Последствия прекращения производства по делу, предусмотренные ст. 221 ГПК РФ понятны.

В предварительное судебное заседание представители ответчика не явились, о дате, времени месте рассмотрения дела уведомлялись надлежащим образом, о причинах неявки не уведомили, об отложении разбирательства дела не просили.

Суд, полагает возможным рассмотреть вопрос о прекращении производства по делу в отсутствие не явившихся лиц надлежащим образом уведомленных о рассмотрении дела.

В соответствии со ст. 220 ГПК РФ суд прекращает производство по делу в случае, если истец отказался от иска и отказ принят судом.

Суд, полагает возможным принять отказ истца от заявленных требований, поскольку это не противоречит закону и не нарушает права и законные интересы других лиц, истец как вправе заявить данное требование, так и отказаться от него. Из заявления истца следует, что в настоящее время вопрос разрешен, предмет спора отсутствует.

В соответствии со ст. 221 ГПК РФ повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 224-225 ГПК РФ, суд

о п р е д е л и л:

Принять от истца государственной жилищной инспекции администрации Владимирской области отказ от иска к товариществу собственников жилья «Строителей 28» и председателю правления ТСЖ «Строителей 28» о признании

недействительным решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Производство по гражданскому делу по исковому заявлению государственной жилищной инспекции администрации Владимирской области к товариществу собственников жилья «Строителей 28» и председателю правления ТСЖ «Строителей 28» о признании недействительным решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома прекратить, в связи с отказом истца от заявленных требований.

Разъяснить сторонам последствия отказа от заявленных требований и прекращения производства по делу, предусмотренные ст. 221 ГПК РФ, согласно которой, повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

На определение может быть подана частная жалоба во Владимирский областной суд через Ковровский городской суд в течение 15 дней.

Председательствующий

подпись

Н.В. Чикова

"КОПИЯ ВЕРНА"

подпись судьи  
секретарь судебного заседания  
должность, работник аппарата суда

Г.С. Земцова  
инициалы, фамилия

"18" января 2018 г.

Не вступил(о) в законную силу

"18" января 2018 г.

Работник аппарата суда \_\_\_\_\_