

**Общество с ограниченной ответственностью
«АУДИТ-ГАРАНТ»**

Юридический адрес: 601901, г. Ковров, ул. Лопатина, д. 21, к. 27. Почтовый адрес: 601901, Россия, г. Ковров, ул. Лопатина, д. 21, к. 27.
ИНН 3305037360, КПП 330501001, ОГРН 1033302205760, тел./факс (09232) 3-28-71, адрес электронной почты: auditgarantplus@mail.ru.
Является членом саморегулируемой организации Независимое партнерство «Московская аудиторская палата», номер по реестру 1000.

**ДОГОВОР № 10/2017
об оказании аудиторских услуг**

г. Ковров

«01» февраля 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ-ГАРАНТ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице аудитора Соколова Алексея Вадимовича, действующего на основании доверенности № 1 от 30 декабря 2014 г., с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Строителей 28», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Кислицыной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя оказание следующих аудиторских и сопутствующих ему услуг

- проведение аудиторской проверки бухгалтерского учета и отчетности период руководства Товариществом председателя правления Щербинкиной Оксаны Викторовны, а именно за период с 01.09.2015 г. по 20.07.2016 г.;
- предоставление письменной информации (отчета) руководству экономического субъекта по результатам проведения аудита;
- оказание сопутствующих аудиту консультационных услуг.

1.2. Письменная информация (отчет), выданный Исполнителем в соответствии с п. 1.1. настоящего договора, предназначена для ознакомления ограниченного круга лиц, а именно:

- собственников и исполнительного органа Товарищества;
- иных лиц по усмотрению пользователя информации.

1.3. Заказчик обязуется:

1.3.1. Предоставлять бухгалтерскую, финансово- банковскую документацию и отчетность, а так же иную информацию, необходимую для осуществления услуг, предусмотренных п.1.1. настоящего договора.

1.3.2. По запросу Исполнителя предоставлять объяснения должностных лиц Заказчика в пределах их компетенции, а также копии необходимых документов и справки.

1.3.3. Создавать Исполнителю необходимые условия для полного и своевременного проведения работ, услуг.

1.3.4. Оперативно устранять выявленные аудиторской проверкой нарушения порядка ведения бухгалтерского учета и отчетности, нарушения действующего законодательства.

Отсутствие указанных в п.1.3.1., п 1.3.2 документов, отчетности и иной информации, является основанием расторжения настоящего договора в порядке, установленном п. 6.2. настоящего договора. Увеличение сроков предоставления необходимой информации влечет увеличение обусловленного договором срока выполнения работ.

1.3.5. Информировать Исполнителя о проверке Заказчика налоговой инспекцией с момента ее начала.

1.4. Исполнитель обязуется:

1.4.1. Неукоснительно соблюдать при осуществлении работ, услуг, являющихся предметом настоящего договора, требования действующего законодательства РФ.

1.4.2. Обеспечивать сохранность документов, получаемых от заказчика.

II. ЦЕНА УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Цена услуг по настоящему договору составляет 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. НДС не облагается.

В случае просрочки платежей договорная цена подлежит увеличению на индекс потребительских цен Госкомстата РФ за период просрочки платежа.

2.2. Оплата производится в следующем порядке: Заказчик оплачивает 50 % от стоимости согласованного объема работ (квартал, полугодие, девять месяцев, год) в порядке предварительной оплаты в течении 5 (пяти) дней с момента начала аудиторской проверки. Окончательный расчет Заказчик производит в 10 (десяти) - дневный срок с момента оказания услуг Исполнителем.

2.3. Услуги считаются оказанными после подписания акта приемки-передачи оказанных услуг.

III. СРОКИ И ПОРЯДОК СДАЧИ- ПРИЕМКИ УСЛУГ.

3.1. Сроки оказания услуг:

Начало оказания услуг (более поздняя дата) – дата передачи документов на проверку или дата поступления Исполнителю аванса.

Окончание оказания услуг – дата подписания акта приемки-передачи услуг и предоставления Исполнителем платежного требования, а так же предоставления проекта отчета для согласования Заказчиком.

3.2. Сторонам договора предоставляется свобода выбора форм согласования, по окончании которой стороны обязаны:

- в случае отсутствия замечаний по проекту отчета Заказчик обязан принять проект отчета в качестве самого отчета, подписать акт сдачи – приемки и направить его Исполнителю.

- в случае наличия замечаний к отчету со стороны Заказчика, принятых Исполнителем, последний вносит исправления и уточнения в течении 7 дней с момента получения замечаний и по моменту подписания акта сдачи –приемки обеими сторонами. При неполучении подписанного акта сдачи – приемки услуг в течении 15 дней с момента направления Заказчику исправленного отчета, Исполнитель имеет право в одностороннем порядке составить акт об оказании услуг, имеющий силу двухстороннего и уведомить Заказчика о том, что в соответствии с условиями договора услуги сданы и приняты.

- в случае наличия замечаний со стороны Заказчика по проекту отчета, в полном объеме не принятых Исполнителем, последний направляет Заказчику уведомление о непринятии замечаний и решении считать проект отчета в качестве самого отчета. В этом случае Заказчик направляет Исполнителю мотивированный отказ от принятия услуг в целом или в какой-либо его части и подписать акт на принятую часть услуг.

- Мотивированный отказ от принятия услуг может быть обжалован Исполнителем в судебном порядке.

IV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Заказчик и Исполнитель несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Исполнитель несет имущественную ответственность за ущерб, причиненный Заказчику в связи с разглашением сведений, составляющих коммерческую тайну, в соответствии с законодательством РФ.

4.3. Исполнитель не отвечает за ненадлежащее качество услуг, обусловленное недостоверностью или неполнотой передаваемых Исполнителю материалов и документов, а так же в случае несвоевременного информирования Исполнителя Заказчиком о предъявляемых ему актов проверок.

V. КОНФИДИЦИАЛЬНОСТЬ.

5.1. Стороны обязуются хранить в тайне существование и содержание настоящего договора, а так же иную информацию, составляющую коммерческую тайну, не предоставлять информацию третьей стороне без согласования и письменного согласия сторон.

5.2. Информация, предоставляемая Заказчику в соответствии с настоящим договором, предназначена исключительно для него и не может передаваться частично или полностью третьим лицам, либо использоваться без согласия сторон.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

6.1. Изменение и расторжение настоящего договора производится в соответствии с действующим законодательством.

6.2. В случае расторжения договора из-за существенного нарушения условий Заказчиком, он обязан возместить убытки, авансовые платежи возврату не подлежат.

6.3. В случае расторжения договора из-за существенного нарушения условий Исполнителем, он обязан так же возместить убытки.

VII. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.

7.1. Под форс-мажорными обстоятельствами подразумеваются события, как военные действия, оккупация, общественные беспорядки, и т.д.

7.2. Если такие обстоятельства имеют место и препятствуют сторонам своевременно выполнить обязательства договора, то стороны освобождаются от обязательств, данных в соответствии с настоящим договором и уведомляют другую сторону своевременно.

VIII. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

8.1. В соответствии с требованиями законодательства и Постановлений Правительства и органов местного самоуправления, Исполнитель обязуется предоставлять информацию-отчет по отдельным вопросам или специальные заключения по письменному заявлению Заказчика.

IX. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Исполнитель: ООО «АУДИТ-ГАРАНТ»

601901, РФ, Владимирская обл., г. Ковров
ул. Лопатина д.21 к. 27. ИНН 3305037360
КПП 330501001
р/сч. № 40702810200870100007 в
ПАО «БИНБАНК»
г. Москва БИК 044525117
к/сч. 301018110245250000117

Заказчик: ТСЖ «Строителей 28»

601911, Владимирская обл., г. Ковров,
ул.Строителей, д 28, кв. 125.
ИНН 3305712872, КПП 331501001
р/сч. 40703810610000000787 во
Владимирском отделении № 8611
ПАО Сбербанк России БИК 04170862
к /сч. 30101810000000000602



Председатель правления

Кислицына Т.Ю.

