

Протокол № 3
ОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 28 ПО УЛ. СТРОИТЕЛЕЙ В Г. КОВРОВ

Адрес: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Строителей, д. 28

Форма проведения собрания: ОЧНО – ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: 28 ноября 2019 г.

Место проведения очного обсуждения: г. Ковров, ул. Строителей, д. 28, около подъезда № 4.

Время открытия очного обсуждения: 18 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 21 час 00 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 18 декабря 2019 г.

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 21 час 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: правление ТСЖ «Строителей 28» по адресу (г. Ковров, ул. Строителей, д. 28, подъезд № 4, помещение правления), почтовый ящик, установленный на подъезде № 4.

Дата составления протокола: 28 декабря 2019 г.

Председатель общего собрания: Винниченко С.В.;

Секретарь общего собрания: Канаткина Т.В.;

Инициаторы общего собрания: правление ТСЖ «Строителей 28» в составе:

Винниченко С. В., Катауров С. А., Канаткина Т.В.;

Регистрацию проводили: Болотова Светлана Васильевна (кв. 203)

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители—30 человек.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. – Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания;
2. – Об избрании членов счетной комиссии общего собрания;
3. – О проведении капитального ремонта крыши дома над магазином «Киви» и блоком Б (1-5 п.);
4. – О проведении капитального ремонта подъездов;
5. – Ремонт тепловых пунктов;

На дату проведения собрания установлено, что:

- 1) Площадь МКД составляет – **22771,9** кв. м., что составляет **100 %** .
- 2) В собрании принимают участие собственники помещений и их представители, владеющие **22771,9** кв. м. жилых и нежилых помещений в доме.
- 3) Собственники помещений, принявшие участие в собрании своими голосами представляют **100 %** от общего числа голосов в МКД.
- 4) Общее собрание объявляется открытым.
- 5) Голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в установленный срок.

Признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня **28 шт.** Признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня **0 шт.**

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

По результатам голосования в собрании собственников помещений МКД приняли участие собственники помещений и их представители, владеющие **1494,20 кв. м.** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **6,6 %** от общего количества. Данный результат говорит об **отсутствии кворума**, вопросы поднятые к рассмотрению на данном собрании не будут решены, т.к. собрание не имеет юридической силы.

