



Инспекция государственного жилищного надзора Владимирской области

Октябрьский пр-т, д.21, г.Владимир, 600000

тел./факс: (4922) 32 60 13

г. Владимир
(место составления акта)

«19» мая 2021 года
(дата составления акта)
15-00 час.
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного надзора (контроля), юридического лица,
индивидуального предпринимателя

№ 1245-01-02

По адресу/адресам: г. Ковров, ул. Строителей, д. 28
(место проведения проверки)

На основании: приказа заместителя начальника инспекции государственного жилищного надзора Владимирской области М.В. Норихина от 17.05.2021 № 1374-01-02 (далее – ИГЖН ВО)

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

юридического лица – ТСН «Строителей 28» ИНН 3305712872, ОГРН 1113332006633 (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

« » 2021 года с час. мин. до час. мин. Продолжительность:

Продолжительность - (заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам).

Общая продолжительность проверки: 1 час
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: ИГЖН ВО
(наименование органа государственного надзора (контроля) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):
(заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: нет
(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Стребыкин Дмитрий Алексеевич, начальник отдела лицензионного контроля, старший жилищный инспектор
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство).

В ходе проведения проверки:

- выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

При осмотре дома № 28 по ул. Строителей в г. Коврове 18.05.2021 установлено, что в местах общего пользования размещены кабели и щиты ООО «Интех» (ОГРН 108332000476, провайдер Itnet), в техэтаже размещены коммутаторы сети интернет. Решение общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме о разрешении использования общего имущества для размещения оборудования и сетей ООО «Интех» ТСН «Строителей 28» не предъявлено.

Изложенное является нарушением п. 3 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ.

Лицо, допустившее нарушения – ТСН «Строителей 28»
(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

- выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нет;

- выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного надзора, органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): нет;

- нарушений не выявлено: нет.

Запись в журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного надзора (контроля), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного надзора (контроля), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: предписание от 19.05.2021 № 737-01-02.

Госуд. Росг. Инспекция
надзора в Ленинградской области

Подписи лиц, проводивших проверку: _____ (Стребыкин Д. А.)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

" 19 " мая 2021 года

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)



Инспекция государственного жилищного надзора Владимирской области

Октябрьский пр-т, д.21, г. Владимир, 600000

тел./факс: (4922) 32 60 13

ПРЕДПИСАНИЕ № 737-01-02

«19» мая 2021 года

г. Владимир

Начальником отдела лицензионного контроля инспекции государственного жилищного надзора Владимирской области (далее - ИГЖН ВО) Стребыкиным Дмитрием Алексеевичем в соответствии с приказом заместителя начальника инспекции государственного жилищного надзора Владимирской области 17.05.2021 № 1374-01-02 проведена внеплановая документарная проверка на предмет исполнения юридическим лицом ТСН «Строителей 28» ИНН 3305712872, ОГРН 1113332006633 требований, установленных жилищным законодательством.

Установлено, что пользование общим имуществом в доме № 28 по ул. Строителей в г. Коврове осуществляется ООО «Интех» (Itnet) с нарушением обязательных требований Жилищного кодекса РФ.

На основании изложенного в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации; Федеральным Законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положением о государственной жилищной инспекции администрации Владимирской области, утвержденным постановлением Губернатора Владимирской области от 23.01.2006 № 21

ПРЕДПИСЫВАЮ:

Юридическому лицу – ТСН «Строителей 28» в срок до **01.08.2021** обеспечить устранение нарушений, указанных в акте проверки ИГЖН ВО от 19.05.2021 № 1245-01-02 (прилагается): исключить использование общего имущества в многоквартирном доме для размещения оборудования и сетей ООО «Интех» (Itnet).

Об исполнении предписания прошу (письменно) сообщить в наш адрес по истечении обозначенного срока по электронной почте strebykinda@igzhn33.ru.

За неисполнение предписания в срок установлена административная ответственность, предусмотренная ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

Начальник отдела
лицензионного контроля

ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО
НАДЗОРА ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

СТРЕБЫКИН Д.А.

Д. А. Стребыкин

Предписание получено: «___» _____ 2021 года _____ (подпись)