

Протокол №4
собрания членов правления ТСЖ «Строителей 28»

город Ковров

20.02.2024 г.

Адрес проведения собрания: Владимирская область, город Ковров, ул. Строителей д. 28, 4 подъезд, комната правления.

Дата и время проведения собрания: 20.01.2024 г. в 18.00 ч.

Собрание проведено по инициативе: членов правления ТСЖ «Строителей 28»:

- кв. №42 Печников Кирилл Александрович, свидетельство о праве собственности №33:20:015702:249-33/018/2020-2 от 06.02.2020 г.,

Председатель собрания: Печников Кирилл Александрович.

Секретарь собрания: Фуфина Ирина Вячеславовна.

Количество лиц, участвующих в голосовании – 5 членов правления, Божевольнов И.В., кв. №188, Гарина М.В., кв. №229, Гетманов А.Н, кв. 265, Печников К.А кв. №42, Фуфина И.В. офис №20. Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя собрания членов правления.

Вопрос №2. Избрание секретаря общего собрания членов правления.

Вопрос №3. Рассмотрение факта нарушения сроков предоставления информации собственнику МКД со стоны председателя ТСЖ «Строителей 28».

Вопрос №4. Премирование дворников за уборку снега и скол льда.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома
голосовали следующим образом:**

1. По первому вопросу: Избрание председателя собрания членов правления.

СЛУШАЛИ: Печникова Кирилла Александровича, собственника кв. 42, который предложил свою кандидатуру в качестве председателя собрания членов правления.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания членов правления Печникова Кирилла Александровича.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5	100%	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Избрание председателя собрания членов правления» - избрать председателем собрания членов правления Печникова Кирилла Александровича.

2. По второму вопросу: Избрание секретаря общего собрания членов правления.

СЛУШАЛИ Печникова Кирилла Александровича, собственника кв. 42, который предложил присутствующим в качестве секретаря собрания членов правления выбрать Фуфину Ирину Вячеславовну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания членов правления Фуфину Ирину Вячеславовну.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5	100%	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Избрание секретаря общего собрания членов правления» - избрать секретарем собрания членов правления Фуфину Ирину Вячеславовну.

3. По третьему вопросу: Рассмотрение факта нарушения сроков предоставления информации собственнику МКД со стороны председателя ТСЖ «Строителей 28».

СЛУШАЛИ: Фуфину Ирину Вячеславовну, члена правления ТСЖ «Строителей 28».

В связи с нарушением срока предоставления ответа собственнику и члену ТСЖ «Строителей 28» Лужиной И.С. применить к председателю ТСЖ «Строителей 28» Печникову К.А. дисциплинарное взыскание. При этом необходимо учесть тот факт, что Лужина И.С. является должником по оплате обслуживания и текущего ремонта МКД, потребленной воды, ОДН за электроэнергию и воду, и других дополнительных затрат. Все основные запросы стали исходить от Лужиной И.С. после начала судебных процессов. Печников К.А. пояснил, что ошибочно понял нормативный акт, регламентирующий сроки предоставления ответов, и 30 календарных дней отводится для предоставления ответа лицу, не являющемуся собственником помещения, для ответа собственникам помещения максимальный срок ответа – 10 рабочих дней.

ПРЕДЛОЖЕНО: Применить к председателю ТСЖ «Строителей 28» Печникову К.А. дисциплинарное взыскание в виде замечания.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5	100%	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу Рассмотрение факта нарушения сроков предоставления информации собственнику МКД со стороны председателя ТСЖ «Строителей 28» - Применить к председателю ТСЖ «Строителей 28» Печникову К.А. дисциплинарное взыскание в виде замечания

Вопрос №4. Премирование дворников за уборку снега и скол льда.

СЛУШАЛИ: Печникова Кирилла Александровича, председателя ТСЖ «Строителей 28».

ПРЕДЛОЖЕНО: Премировать дворников за качественную уборку снега во время обильного снегопада.

- Просандеева О.В. – 8000,00 рублей.

- Просандеева Г.О. - 8000,00 рублей

Всего на сумму 16000,00 рублей

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5	100%	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Премирование дворников за уборку снега и скол льда» - Премировать дворников за качественную уборку снега во время обильного снегопада.

- Просандеева О.В. – 8000,00 рублей.

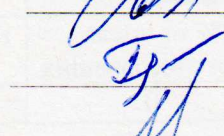
- Просандеева Г.О. - 8000,00 рублей

Всего на сумму 16000,00 рублей

Председатель собрания членов правления ТСЖ  (Печников К.А.) «20» 02 2024 г.

Секретарь собрания членов правления ТСЖ  (Фуфина И.В.) «20» 02 2024 г.

Члены правления  (Божевольнов И.В.) « » 2024 г.

 (Гарина М.В.) «20» 02 2024 г.

 (Гетманов А.Н.) «20» 02 2024 г.