

Гранд-Смета (вер. 7.3)

СОГЛАСОВАНО:

ООО «Изомат-Групп»

Журухин И.М.

23 августа 2017 г.

«Изомат-Групп»

Владимирская область, г. Ковров, улица Строителей, 28

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01

(локальная смета)

на ремонт мягкой кровли, многоквартирный жилой дом над подъездами №7, №8, №9, №10

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1 561 907,24 руб.

Средства на оплату труда 285 073,27 руб.

Сметная трудоемкость 1885,36 чел.час

УТВЕРЖДАЮ:

ТСЖ «Строителей 28»

Виниченко С.В.

23 августа 2017 г.



№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.			Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего		на единицу измерения	общая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (примыкания)	100 м2 покрытия			1,641	2077,38	3408,98	23,6	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	14,38		23,6	134,16	3166,18		
1.	030403	Лебедки электрические тягловым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	6,22		10,21	23,82	243,2		
		Накладные расходы от ФОТ				84%=110%*(0.9*0.85)		2659,31		
		Сметная прибыль от ФОТ				48%=70%*(0.85*0.8)		1519,61		
		Всего с НР и СП						7587,9		
2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия			15,41	2077,38	32012,43	221,6	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	14,38		221,6	134,16	29729,86		
1.	030403	Лебедки электрические тягловым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	6,22		95,85	23,82	2283,15		
		Накладные расходы от ФОТ				84%=110%*(0.9*0.85)		24972,6		
		Сметная прибыль от ФОТ				48%=70%*(0.85*0.8)		14270,05		
		Всего с НР и СП						71255,08		
3	ТЕР58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест			6,164	29045,95	179039,24	800,7	8,51
		Затраты труда рабочих (ср 3.3)	чел.час	129,9		800,7	152,39	122018,67		
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,38		8,51				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	2,1	12,94	6,06	78,42			
2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м³/мин	маш.час	1,38	8,51	566,37 173,03	4819,81 1472,49			
3. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	1,38	8,51	4,72	40,17			
4. 101-1305	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный, марки 400	т	0,021	0,1294	5479,32	709,02			
5. 402-0005	Раствор готовый кладочный цементный марки 150	м³	2,14	13,19	3894,67	51370,7			
	Накладные расходы от ФОТ				71%=83%*0,85 52%=65%*0,8	87678,65 64215,35 330933,24			
	Сметная прибыль от ФОТ								
	Всего с НР и СП								
4 ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхностей (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м² обеспыливаемой поверхности		1541	19,27	29695,07		177,22	
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	0,115	177,22	146,72	26001,72			
1. 331305	Пылесосы промышленные	маш.час	0,125	192,63	19,23	3704,27			
	Накладные расходы от ФОТ				69%=90%*(0,9*0,85) 48%=70%*(0,85*0,8)	17937,7 12478,4 60111,17			
	Сметная прибыль от ФОТ								
	Всего с НР и СП								
5 ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовый эмульсионный битумной (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м² кровли		15,41	4039,81	62253,47		49,62	
	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	3,22	49,62	150,33	7459,37			
1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05	0,77	732,1	563,72			
2. Счет на оплату № ВП3302-0000767	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	т	0,045	0,6935	78203,39	54234,05			
	Накладные расходы от ФОТ				92%=120%*(0,9*0,85) 44%=65%*(0,85*0,8)	6862,61 3282,12 72398,2			
	Сметная прибыль от ФОТ								
	Всего с НР и СП								
6 ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м² кровли		15,41	34094,34	525393,78		254,48	3,85
	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	16,514	254,48	161,68	41144,33			
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,25	3,85					
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,1875	2,89	986,44	2850,81			
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,0625	0,96	232,2	671,06			
	Горелки газопламенные	маш.час	5,75	88,61	7,06	816,30 222,91 625,59			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,1125	1,73	732,1	1266,53		
3	5. Счет на оплату № ВЛ3302-0000767	Техноласт ТКП сланец серый	м2	114	1757	152,54	268012,78		
3	6. Счет на оплату № ВЛ3302-0000767	Унифлекс ТПП	м2	116	1788	110,17	196983,96		
7	7. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	29,94	461,4	29,86	13777,4		
		Накладные расходы от ФОТ			92%=120%*(0.9*0.85)		38675,82		
		Сметная прибыль от ФОТ			44%=65%*(0.85*0.8)		18497,13		
		Всего с НР и СП					582566,73		
7	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам без фартуков (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м примыканий		1,54	48698,63	74995,89	62,87	1,37
		Затраты труда рабочих (ср.3,6)	чел.час	40,825	62,87	157,9	9927,17		
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,8875	1,37				
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т		маш.час	0,7625	1,17	986,44	1154,13		
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		маш.час	0,125	0,19	850,31	271,67		
3. 150401	Горелки газопламенные		маш.час	6,575	10,13	232,2	161,56		
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,1875	0,29	7,06	71,52		
3	5. Счет на оплату № ВЛ3302-0000767	Техноласт ТКП сланец серый	м2	252	388,1	732,1	212,31		
		Пропан-бутан, смесь техническая	кг	32,49	50,03	152,54	59200,77		
		Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,51	0,7854	29,86	1493,9		
		Накладные расходы от ФОТ			92%=120%*(0.9*0.85)	3529,37	2771,97		
		Сметная прибыль от ФОТ			44%=65%*(0.85*0.8)		9425,05		
		Всего с НР и СП					4507,63		
8	ТЕРр58-20-5	Смена обделок из листовой стали, примыканий: к каменным стенам (без стоимости оцинк.стали)	100 м		4,246	10121,9	88928,57	276,88	0,21
		Затраты труда рабочих (ср.3)	чел.час	65,21	276,88	146,72	40623,83		
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,21				
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномоментные, высота подъема 45 м		маш.час	0,05	0,21	263,7	55,38		
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,03	0,13	232,2	48,76		
3. 101-1805	Гвозди строительные		т	0,01	0,0425	732,1	95,17		
		Накладные расходы от ФОТ			71%=83%*0.85	51913,75	2206,33		
		Сметная прибыль от ФОТ			52%=65%*0.8		28878,09		
		Всего с НР и СП					21150,15		
9	ТЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т		17,853	229,78	93005,83	18,39	
		Затраты труда рабочих (ср.1)	чел.час	1,03	18,39	123,67	4102,26		
1. 101-5983	Мешки полипропиленовые (50 кг)		шт.	20	357,1	5,12	2274,29		
							1828,35		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП				66%=78%*0.85 40%=50%*0.8	1500,92 909,65 6512,83		10
10	ТССЦлг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ Всего с НР и СП	1 т груза		17,853	366,72	6547,05		
11	ТССЦлг-03-21-01-050	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 50 км I класс груза НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ Всего с НР и СП	1 т груза		17,853	213,05	6547,05 3803,58		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
Итого по разделу 1									
							1 323 650,20	1885,36	13,94
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:									
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
							964 229,34	1885,36	13,94
							218 590,77		
							140 830,09		
							1 323 650,20		
							282 340,22		
							652 495,08		
							29 394,04		
							2 733,05		
							218 590,77		
							140 830,09		
							238 257,04		
							1 561 907,24	1885,36	13,94
ВСЕГО по смете									

Составил:

Вивденкова Т.Е.

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

Проверенный

(должность, подпись, расшифровка)

