

Договор подряда № 08/11

г. Ковров

« 27 » ноября 2020г.

Индивидуальный предприниматель Дубинина Любовь Николаевна, именуемый в дальнейшем **Подрядчик**, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Строителей 28», в лице председателя Винниченко Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить электромонтажные работы по восстановлению щита и питающих линий подъездов № 8, 9, 10, по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Строителей, д. 28, а Заказчик обязуется принять и оплатить результаты работ.

1.2. Работы выполняются в течение 3 (трех) рабочих дней с момента передачи Подрядчиком объекта и оборудования Заказчику.

1.3. По качеству работы должны соответствовать требованиям Договора, стандартов, ГОСТов, ТУ, СНиПов и действующему законодательству РФ.

2. Стоимость работ и порядок расчётов

2.1. Стоимость выполняемых работ составляет 28 165 (Двадцать восемь тысяч сто шестьдесят пять) рублей 00 копеек, без НДС.

2.2. Расчет за выполненные работы производится согласно акта выполненных работ в течении 3 (трех) рабочих дней с момента подписания.

2.3. Оплата производится в рублях путём безналичного расчёта на расчетный счет подрядчика.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Выполнить все работы качественно, в объёме и сроки, предусмотренные настоящим договором, и сдать работы Заказчику в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию объекта согласно нормативным документам;

3.1.2. Производить работы в полном соответствии со строительными нормами и правилами;

3.1.3. Подрядчик обязан немедленно предупредить заказчика устно или письменно и до получения ответа от него в течении 2 (двух) дней приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных не зависящих от подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

3.1.4. Подрядчик, не предупредивший заказчика об обстоятельствах, указанных в пункте 3.1.3 настоящей статьи, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения указанного в договоре срока, а при его отсутствии разумного срока для ответа на предупреждение или несмотря на своевременное указание заказчика о прекращении работы, не вправе при предъявлении к нему или им к заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

3.1.5. В случае невозможности завершить работы в срок по причинам, зависящим от Заказчика, Подрядчик обязуется немедленно направить Заказчику письменное уведомление о невозможности завершения работ в срок. В этом случае Сторонами оформляется дополнительное соглашение, изменяющее сроки производства работ.

3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1. Обеспечить объем работ по настоящему договору.

3.2.2. В течение 1-го дня с момента получения от Подрядчика уведомления об окончании работ с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику. В этом случае составляется акт с перечнем недостатков и сроками их устранения. В случае принятия работ без проверки Заказчик в последующем не вправе ссылаться на недостатки в выполненной работе.

3.2.3. Принять выполненную Подрядчиком работу по акту выполненных работ в соответствии с п. 4 договора;

3.2.4. Произвести оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном п. 2 настоящего договора.

3.2.5. Заказчик обязуется предоставить объект по адресу: Владимирская область, город Ковров, улица Строителей, д. 28 для выполнения работ.

3.2.6. Заказчик обязуется обесточить электрокабель на объекте для безопасного проведения электромонтажных работ.

3.3. Подрядчик имеет право:

3.3.1. Самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика с учётом установленных настоящим договором требований;

3.3.2. В случае неоплаты выполненных работ в предусмотренный договором срок Подрядчик вправе предъявить Заказчику требование по возмещению фактически понесённых расходов.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Вносить любые изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы с их последующей оплатой. Заказчик вправе давать письменные распоряжения, обязательные для Подрядчика, которые действительны после подписания сторонами дополнительного соглашения.

3.4.2. Заказчик и/или его представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода выполнения работ;

3.4.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков.

4. Приёмка завершённых работ

4.1. Подрядчик передаёт Заказчику в день приёмки завершённых работ два экземпляра исполнительной документации, то есть акт выполненных работ.

4.2. Приёмка работ производится в течение 1 (одного) рабочего дня с момента получения Заказчиком уведомления Подрядчика об их готовности. В случае отказа Заказчика от приема работ в указанный срок без указания причин акт выполненных работ считается подписанным в одностороннем порядке.

4.3. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков работы или их причин по требованию любой стороны должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несёт сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну. В случае если экспертизой будет установлено, что причиной недостатков работ является ненадлежащее исполнение обязательств какой-либо стороной, эта сторона обязана компенсировать другой стороне понесённые ей в связи с оплатой экспертизы расходы.

5. Гарантии

5.1. Подрядчик гарантирует:

5.1.1. Качество выполнения всех работ в соответствии с действующими строительными нормами РФ и техническими условиями;

5.1.2. Своевременное (не позднее пятнадцати дней после выявления) устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;

5.1.3. Бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации объекта;

5.1.4. Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается 1 (один) год со дня подписания сторонами окончательного акта выполненных работ.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы: наводнение, землетрясение и иные природные явления, а также война, военные действия или действия государственных органов. Стороны обязаны немедленно сообщить о начале действия таких обстоятельств и времени их действия.

7. Особые условия

7.1. Любая договорённость между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

7.2. Все исправления по тексту Настоящего договора имеют юридическую силу только при взаимном их удостоверении представителями Сторон в каждом отдельном случае.

7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – по экземпляру для каждой из сторон.

7.4. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств по настоящему договору.

7.5. В случаях, не предусмотренных Настоящим договором, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством РФ.

7.6. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами из настоящего договора и в связи с ним разрешаются путем переговоров. Стороны устанавливают обязательный досудебный порядок урегулирования споров. Все возможные претензии по Настоящему договору, должны быть рассмотрены Сторонами в течение 10 дней с момента получения претензии. В случае не достижения согласия спор разрешается в судебном порядке в городе Ковров.

8. Реквизиты и подписи сторон

Подрядчик

ИП Дубинина Любовь Николаевна

Юр. адрес: 601901, Владимирская область, г. Ковров, ул. Лопатина, д. 50, кв. 34

ИНН 331203304853

ОГРНИП 318332800013736

р/сч 40802810322510000093

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве

БИК 044525411

Заказчик

Товарищество собственников жилья «Строителей 28»

Юр. адрес: 601915, Владимирская область, г. Ковров, ул. Строителей, д. 28, кв. 125

ИНН/КПП 3305712872/ 330501001

ОГРН 1113332006633

р/сч 40703810610000000787

Владимирское отделение №8611 ПАО Сбербанк

БИК 041708602


_____ Дубинина Л.Н.
« ____ » _____ 2020г.

М.П.


_____ Винниченко С.В.
« ____ » _____ 2020г.

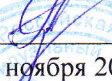
М.П.

СОСТАВИЛ

УТВЕРДИЛ

ИП Дубинина Л.Н.

Председатель ТСЖ "Стоителей 28"


Дубинина Л.Н.
« 27 » ноября 2020г.


Винниченко С.В.
« 27 » ноября 2020г.

Сметная ведомость

на электромонтажные работы по восстановлению щита и питающих линий подъездов № 8, 9, 10, по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Строителей, д. 28

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	Ед измерения	Стоимость, ед. работ (материалов) руб. без НДС	Стоимость материалов, руб. без НДС	Сумма, руб. без НДС
1	Подготовка и монтаж муфт, в т.ч. материалы:	5,00	шт	1 500,00	12 772,00	20 272,00
	Муфта ПСТ-10-70/120(б) КВТ 57816	5,00	шт	2 212,00	11 060,00	
	Трубка ТТК (3/1) 24/8 черная 1м КВТ	8,00	шт	214,00	1 712,00	
2	Монтаж щита, в т.ч. материалы:	1,00	шт	2 000,00	3 233,00	5 233,00
	Щит металл ЩМП-2-1 (500*400*150) IP31 ИЭК	1,00	шт	2 192,00	2 192,00	
	Кабель ВВГ-Пнг(А)-LS 5*6 100м Дмитров ГОСТ	2,00	м	283,00	566,00	
	Труба гофрированная ПНД d50мм с протяж черн 50м ИЭК	2,00	м	64,00	128,00	
	Труба гофрированная ПНД d40мм с протяж черн 50м ИЭК	2,00	м	47,00	94,00	
	Труба гофрированная ПНД d32мм с протяж черн 50м УралПак	3,00	м	31,00	93,00	
	Хомут стяжка черн 4,0*300мм 100шт Rexant	1,00	уп	160,00	160,00	
3	Подготовка и монтаж сжимов (50-70/4-35), в т.ч. материалы:	7,00	м	300,00	560,00	2 660,00
	Трубка ТТК (3/1) 12/4 черная 1м КВТ 59697	7,00	шт	80,00	560,00	
	ИТОГО, в т.ч.					28 165,00
	Материалы					16 565,00
	Работа					11 600,00

ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей

04.12.2020

№ ИЭ9965-20-
236227252

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения об индивидуальном предпринимателе

ДУБИНИНА ЛЮБОВЬ НИКОЛАЕВНА

фамилия, имя и отчество (при наличии)

ОГРНИП 3 1 8 3 3 2 8 0 0 0 1 3 7 3 6

включенные в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей по состоянию на

« 04 » декабря 20 20 г.
число месяц прописью год

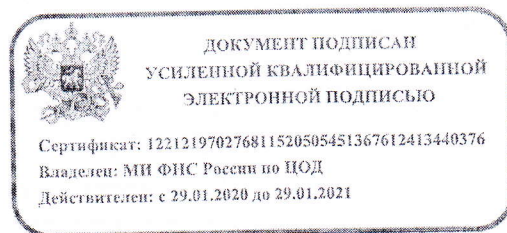
№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя		
1	Фамилия Имя Отчество	ДУБИНИНА ЛЮБОВЬ НИКОЛАЕВНА
2	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	318332800013736 06.03.2018
3	Пол	женский
Сведения о гражданстве		
4	Гражданство	гражданин Российской Федерации
5	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	318332800013736 06.03.2018
Место жительства (пребывания) в Российской Федерации		
6	Место жительства (пребывания) в Российской Федерации	ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД КОВРОВ
7	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	318332800013736 06.03.2018
Сведения о регистрации индивидуального предпринимателя		
8	ОГРНИП	318332800013736
9	Дата регистрации	06.03.2018
Сведения о регистрирующем органе по месту жительства индивидуального предпринимателя		
10	Наименование регистрирующего органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Владимира
11	Адрес регистрирующего органа	600005, г. Владимир, ул. 1-ый Коллективный проезд, д. 2А
12	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	318332800013736 06.03.2018

Сведения об учете в налоговом органе		
13	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	331203304853
14	Дата постановки на учет	06.03.2018
15	Наименование налогового органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 2 по Владимирской области
16	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	418332800106478 06.03.2018
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации		
17	Регистрационный номер	043580054865
18	Дата регистрации	07.03.2018
19	Наименование территориального органа Пенсионного фонда	Государственное Учреждение - Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в округе Ковров Владимирской области
20	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	418332800109175 12.03.2018
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2)		
Сведения об основном виде деятельности		
21	Код и наименование вида деятельности	43.21 Производство электромонтажных работ
22	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	318332800013736 06.03.2018
Сведения о дополнительных видах деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))		
1		
23	Код и наименование вида деятельности	43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
24	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	318332800013736 06.03.2018
2		
25	Код и наименование вида деятельности	43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
26	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	318332800013736 06.03.2018
3		
27	Код и наименование вида деятельности	46.69.5 Торговля оптовая производственным электротехническим оборудованием, машинами, аппаратурой и материалами
28	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	318332800013736 06.03.2018
4		
29	Код и наименование вида деятельности	47.78.9 Торговля розничная непродовольственными товарами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах

30	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	318332800013736 06.03.2018
5		
31	Код и наименование вида деятельности	71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта
32	ГРН и дата внесения в ЕГРИП записи, содержащей указанные сведения	318332800013736 06.03.2018
Сведения о записях, внесенных в ЕГРИП		
1		
33	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	318332800013736 06.03.2018
34	Причина внесения записи в ЕГРИП	Государственная регистрация физического лица в качестве индивидуального предпринимателя
35	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Инспекция Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Владимира
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРИП		
36	Наименование документа	P21001 ЗАЯВЛЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ ФЛ В КАЧЕСТВЕ ИП
37	Дата документа	01.03.2018
38	Наименование документа	ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ ГРАЖДАНИНА РФ
39	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
40	Номер документа	748
41	Дата документа	26.02.2018
42	Наименование документа	РАСПИСКА ИЗ МФЦ
43	Дата документа	01.03.2018
2		
44	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	418332800106478 06.03.2018
45	Причина внесения записи в ЕГРИП	Представление сведений об учете в налоговом органе
46	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Инспекция Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Владимира
3		
47	ГРН и дата внесения записи в ЕГРИП	418332800109175 12.03.2018
48	Причина внесения записи в ЕГРИП	Представление сведений о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации

49	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРИП	Инспекция Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Владимира
----	--	---

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>



Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве	БИК	044525411
Банк получателя	Сч. №	30101810145250000411
ИНН 331203304853 КПП	Сч. №	40802810322510000093
Индивидуальный предприниматель Дубинина Любовь Николаевна Получатель		

Счет действителен в течение 3-х банковских дней!!!

Счет на оплату № 19 от 01 декабря 2020

Поставщик: Индивидуальный предприниматель Дубинина Любовь Николаевна, ИНН 331203304853, 601901, Владимирская область, г.Ковров, ул. Лопатина, д. 50, кв. 34 , тел.: 8-930-745-55-74

Грузоотправитель: Индивидуальный предприниматель Дубинина Любовь Николаевна, ИНН 331203304853, 601901, Владимирская область, г.Ковров, ул. Лопатина, д. 50, кв. 34 , тел.: 8-930-745-55-74

Покупатель: Товарищество собственников жилья «Строителей 28», ИНН 3305712872 КПП 330501001, 601915, Владимирская область, г. Ковров, ул. Строителей, д. 28, кв. 125, тел.:

Грузополучатель: Товарищество собственников жилья «Строителей 28», ИНН 3305712872 КПП 330501001, 601915, Владимирская область, г. Ковров, ул. Строителей, д. 28, кв. 125, тел.:

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Электромонтажные работы по восстановлению щита и питающих линий подъездов № 8, 9, 10, по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Строителей, д. 28, по Договору № 08/11 от 27.11.2020г.	1,000	шт	28 165,00	28 165,00

28 165,00
Без НДС
28 165,00

Всего наименований 1, на сумму 28 165,00 РУБ

Двадцать восемь тысяч сто шестьдесят пять рублей 00 копеек

Руководитель	Индивидуальный предприниматель Дубинина Л.Н. подпись	Дубинина Л.Н. расшифровка подписи
Главный (старший) бухгалтер	подпись	расшифровка подписи
Ответственный	подпись	расшифровка подписи

Акт выполненных работ № 13 от 02 декабря 2020г.

Подрядчик: **Индивидуальный Предприниматель Дубинина Любовь Николаевна**

Заказчик: **Товарищество собственников жилья «Строителей 28»**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Электромонтажные работы по восстановлению щита и питающих линий подъездов № 8, 9, 10, по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Строителей, д. 28, по Договору № 08/11 от 27.11.2020г.	1,000	шт	28 165,00	28 165,00

Итого: 28 165,00
Сумма НДС: Без НДС

Всего оказано услуг 1, на сумму 28 165,00 РУБ

Двадцать восемь тысяч сто шестьдесят пять рублей 00 копеек

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполненных работ не имеет.

Подрядчик:

Индивидуальный Предприниматель Дубинина
Любовь Николаевна



ЗАКАЗЧИК

Товарищество собственников жилья «Строителей
28»

