

Инвестор	ТСЖ "Строителей 28"	Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	ТСЖ "Строителей 28" (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Строй-Град" (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Стройка	Владимирская область, г. Ковров, ул. Строителей, д. 28 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Объект	Многоквартирный дом (наименование, адрес)		
Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракт)		номер	1
		дата	03.06.2024

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.08.2024	03.06.2024	28.08.2024

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № , Копия фасад

Основание: дефектная ведомость

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда

Сметная трудоемкость

4 344,00 тыс.руб.

543,26 тыс.руб.

1 135,95 чел.час.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции	по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый раздел												
1	1	ГЭСН15-01-090-04	Устройство вентилируемых фасадов с облицовочной плитами из керамогранита: без теплоизоляционного слоя	100 м2	5,97	1	5,97					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			612,0444					300 893,27
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	102,52		612,0444			491,62		300 893,27
			Итого прямые затраты									300 893,27
			ФОТ									300 893,27
			Пр/612-015-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	90					270 803,94
			Пр/774-015-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	49	0,85	41,65					125 322,05
			Всего по позиции				116 753,64					697 019,26
2	2	счет	Керамогранит St-17 матовый 600x600 мм	м2	597	1	597			1 312,86		783 777,42
			Всего по позиции									783 777,42
3	3	счет	Профиль SP-1.1	м	1528	1	1528			345,83		528 428,24
			Всего по позиции									528 428,24
4	4	счет	Кронштейн несущий	шт	611	1	611			114,17		69 757,87
			Всего по позиции									69 757,87
5	5	счет	Кронштейн опорный	шт	1222	1	1222			64,17		78 415,74
			Всего по позиции									78 415,74
6	6	счет	Клипмер окрашенный рядовой SD-8.1	шт	3819	1	3819			15,83		60 454,77
			Всего по позиции									60 454,77
7	7	счет	Защелка K14 5x12	шт	3055	1	3055			4,17		12 739,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									12 739,35
8	счет		Заплата К6 5x12	шт	7638	1	7638			3,33		25 434,54
			Всего по позиции									25 434,54
9	счет		Фасадный анкерный дюбель 10x100 мм	шт	2444	1	2444			25,67		65 181,48
			Всего по позиции									65 181,48
10	ГЭСНр58-01-033-04		Устройство полей, паралетов, отливов из листовой стали	100 м	4,89	1	4,89					55 764,24
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			127,7268					55 764,24
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	26,12		127,7268			436,59		797,50
		4 М		т	0,002		0,00978		1,16	81 543,59		797,50
		01.7.15.06-0111 Газовые строительные										56 561,74
		Итого прямые затраты										55 764,24
		ФОТ										50 187,82
		Пр812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	90		90					25 651,55
		Пр774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46					132 401,11
		Всего по позиции								27 075,89		347 142,50
11	счет		Отливы, ст 0,6 ширина 120 мм, цвет коричневый	м	382	1	382			906,75		347 142,50
		Всего по позиции										128 819,44
12	счет		Паралеты, ст 0,6 ширина 270 мм, цвет коричневый	м	107	1	107			1 203,92		128 819,44
		Всего по позиции										128 819,44
13	ГЭСН15-02-001-01		Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,86	1	0,86					31 565,74
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			64,2076					31 565,74
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	74,86		64,2076			491,62		36,03
		2 ЭМ		маш.-ч	2,55		2,193		1,2	16,43		36,03
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч										6 555,76
		4 М		м3	1,89		1,6254		1,04	4 033,32		6 555,76
		ФСБЦ-04.3.01.07-0027 Раствор штукатурный, известковый М200										38 157,53
		Итого прямые затраты										31 565,74
		ФОТ										28 409,17
		Пр812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100	0,9	90					13 147,13
		812/пр от 21.12.2020 п.25		%	49	0,85	41,65					79 713,83
		Пр774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы										
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции								92 690,50		
14	ГЭСНр62-03-008-02		Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2	0,343	1	0,343					11 190,80
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			25,3134					11 190,80
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	73,8		25,3134			442,09		3,06
		4 М		кг	0,1		0,0343		1,59	89,21		3,06
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная										11 193,86
		Итого прямые затраты										11 190,80
		ФОТ										10 071,72
		Пр812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90					5 147,77
		Пр774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					26 413,35
		Всего по позиции								77 006,85		4 207,69
15	счет		Грунтовка-эмаль по ржавчине 3 в 1	кг	5,47	1	5,47			769,23		4 207,69
		Всего по позиции										4 207,69
16	ГЭСН15-04-006-03		Покрывание поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	2,93	1	2,93					6 698,08
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			13,6245					6 698,08
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	4,65		13,6245			491,62		26,14
		4 М		кг	0,1		0,293		1,59	89,21		26,14
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная										6 724,22
		14.3.01.03 Грунтовка		т	0,0103		0,030179					6 698,08
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ № НР Отделочные работы 812/лр от 21.12.2020 п.25 Приказ № СП Отделочные работы 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	100	0,9	90					6 028,27
		Всего по позиции		%	49	0,85	41,65					2 789,75
17	17	ФСБЦ-14.3.01.03-0001 Состав грунтовоочный глубокого проникновения		кг	30,179	1	30,179			5 542,52		15 542,24
		Всего по позиции		кг	30,179	1	30,179			86,91		2 622,86
18	18	ГЭСН15-01-019-05 Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону 1 ОТ(ЗТ) 1-100-36 Средний разряд работ 3,6 4 М		100 м2	2,93	1	2,93					98 050,72
				чел.-ч			208,7918					98 050,72
				чел.-ч	71,26		208,7918			469,61		130,69
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,5		1,465		56,11			130,69
		04.3.02.09 Смесь сухая для заделки швов		т	0,05		0,1465					
		06.2.05.04 Плитки рядовые		м2	100		293					
		14.1.06.02 Клей для облицовочных работ (сухая смесь)		т	0,375		1,09875					
		Итого прямые затраты										98 181,41
		ФОТ		%	100	0,9	90					98 050,72
		Приказ № НР Отделочные работы 812/лр от 21.12.2020 п.25 Приказ № СП Отделочные работы 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					88 245,65
		Всего по позиции		%	49	0,85	41,65					40 838,12
19	19	ФСБЦ-04.3.02.09-0102 Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-5 мм (различная цветовая гамма)		т	0,1465	1	0,1465			77 564,91		227 265,19
		Всего по позиции		т	0,1465	1	0,1465			79 278,63		11 614,32
20	20	ФСБЦ-14.1.06.02-0202 Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для тяжелой плитки, керамогранита, мозаики, камня		т	1,09875	1	1,09875			28 501,40		31 315,91
		Всего по позиции		т	1,09875	1	1,09875					31 315,91
21	21	с-чет Керамогранит St-17 матовый 600x600 мм		м2	293	1	293			1 312,86		384 667,98
		Всего по позиции		м2	293	1	293					384 667,98
22	22	ГЭСН15-04-025-08 Окраска масляными составами: стен 1 ОТ(ЗТ) 1-100-35 Средний разряд работ 3,5 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.06.06-048 Подъемники однокомовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.7.10.17-0141 Пемза 01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная 14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021 14.5.05.01-0002 Олифа для упроченной окраски (10 % натуральной, 90 % комбинированной) 14.5.11.01-0003 Шпатлевка масляно-клеевая		100 м2	1,8	1	1,8					39 095,78
				чел.-ч			84,24					39 095,78
				чел.-ч	46,8		84,24			464,10		109,90
				чел.-ч			0,216					105,20
				маш.-ч	0,01		0,018		37,32	50,76		0,91
				чел.-ч	0,01		0,018			436,59		7,86
				маш.-ч	0,11		0,198			550,45		108,99
				чел.-ч	0,11		0,198			491,62		97,34
				кг	1,44		2,592		2 507,62	2 858,69		14 516,68
				м2	0,84		1,512		531,44	605,84		7 409,72
				кг	0,31		0,558		56,11	89,21		916,03
				т	0,0075		0,0135		51 280,15	86 663,45		49,78
				т	0,0113		0,02034		78 632,99	89 641,61		1 169,96
				т	0,0507		0,09126		24 995,33	34 493,56		1 823,31
		Итого прямые затраты		т	0,0507		0,09126					3 147,88
		ФОТ		%	100	0,9	90					53 827,56
		Приказ № НР Отделочные работы 812/лр от 21.12.2020 п.25 Приказ № СП Отделочные работы 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					39 200,98
		Всего по позиции		%	49	0,85	41,65					35 280,88
23	23	с-чет Эмаль ПФ-115		кг	54	1	54			58 575,36		16 327,21
		Всего по позиции		кг	54	1	54			220,79		105 435,65
		Итого по разделу 1 Новый раздел :										11 922,66
		Итого по разделу 1 Новый раздел :										11 922,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты (справочно)									3 112 042,36
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									543 258,63
			Эксплуатация машин									145,93
			Оплата труда машинистов (Отм)									105,20
			Материалы									2 568 532,60
			Строительные работы									3 830 293,39
			в том числе:									
			оплата труда									543 258,63
			эксплуатация машин и механизмов									145,93
			оплата труда машинистов (Отм)									105,20
			материалы									2 568 532,60
			накладные расходы									489 027,45
			сметная прибыль									229 223,58
			Итого ФОТ (справочно)									543 258,63
			Итого накладные расходы (справочно)									489 027,45
			Итого сметная прибыль (справочно)									229 223,58
			Итого по разделу 1 Новый раздел									3 830 293,39
			Итого по акту:									3 112 042,36
			Всего прямые затраты (справочно)									
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									543 258,63
			Эксплуатация машин									145,93
			Оплата труда машинистов (Отм)									105,20
			Материалы									2 568 532,60
			Строительные работы									3 830 293,39
			в том числе:									
			оплата труда									543 258,63
			эксплуатация машин и механизмов									145,93
			оплата труда машинистов (Отм)									105,20
			материалы									2 568 532,60
			накладные расходы									489 027,45
			сметная прибыль									229 223,58
			Всего ФОТ (справочно)									543 258,63
			Всего накладные расходы (справочно)									489 027,45
			Всего сметная прибыль (справочно)									229 223,58
			Компенсация НДС 20%(МАТ+ОБ)									513 706,52
			ВСЕГО по акту									4 344 000,00
			Справочно									
			затраты труда рабочих									
			затраты труда машинистов									



000 ПБ ИНЖЕНИУС
ИНЖЕНЕР СТРОЙКОНТРОЛЯ
И.В. Г. Лисицын