

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Петров И.А.

2024 года

ГРАНД-Смета, версия 2024.2
Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр. Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр. Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр. Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр. Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр. Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр. Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр. Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр. Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр. Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр. Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр

Письмо Минстроя России от 23.05.2024 № 29044-ИФ/09

Приказ от 21.03.2024 № 68

33. Владимирская область
Владимирская область

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3

(наименование работ и затрат)

СОГЛАСОВАНО:
Иванов И.С.
5/10
2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Ревизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Ревизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленные в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексации изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Ревизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	дефектная ведомость	(проектная и (или) иная техническая документация)
Составлен(а) в текущем уровне цен	II квартал 2024 года	
Сметная стоимость	3 106,272 тыс.руб.	
в том числе:		
строительных работ	2 760,14 тыс.руб.	
монтажных работ	0,00 тыс.руб.	
оборудования	0,00 тыс.руб.	
прочих затрат	0,00 тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих	417,46 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	2,51 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	1 430,20 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	6,63 чел.-ч.

№ п/п		Обоснование	Наименование работ и затрат		Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
						на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Раздел 1. Новый раздел													
1	ГЭСНр58-01-003-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых сталей, прижимной планки 1 ОТ(ЗТ)	100 м	5,08	1	5,08							
Н	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч			46,228							11 751,16
	999-9900	Строительный мусор	чел.-ч	9,1		46,228							11 751,16
	Итого прямые затраты		т	0,12		0,6096			254,20				
	ФОТ												
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90							11 751,16
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46							10 576,04
Всего по позиции													5 405,53
2	ГЭСНр58-01-016-03	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (Выбрубка с расчисткой и подготовкой поврежденных мест, Заделка выбоин цементным раствором с железнением.) 1 ОТ(ЗТ)	100 мест	1,6	1	1,6			5 459,20		27 732,73		
Н	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч			212,8							59 056,26
	2 ЭМ		чел.-ч	133		212,8			277,52				59 056,26
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1,1		1,76	6,62	1,31					305,79
	91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1,19		1,904	115,43	1,3	8,67				15,26
	91.21.10-002	Молоты отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	1,19		1,904			150,06				285,71
	4 М								2,53				4,82
	03.2.01.01-0001	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный М400 ДО (ЦЕМ I 32,5Н)	т	0,021		0,0336	4 800,85	1,54	7 393,31				248,42
	04.3.01.09	Раствор тяжелый цементный	м3	2,14		3,424							248,42
	999-9900	Строительный мусор	т	1,28		2,048							
	Итого прямые затраты												
	ФОТ												
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90							59 610,47
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46							59 056,26
Всего по позиции													53 150,63
3	ФСБЦ-04.3.01.09-0054	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М100	м3	3,424	1	3,424			87 454,36		139 926,98		
Всего по позиции									3 574,85		12 240,29		
4	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности кровли Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	м2	1470	1	1470							12 240,29
Н	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч			169,05							46 914,76
	2 ЭМ		чел.-ч	0,1	1,15	169,05			277,52				46 914,76
	91.21.22-638	Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.-ч	0,1	1,25	183,75			7,09				1 302,79
	Итого прямые затраты												1 302,79
	ФОТ												
	Пр/812-013.0-1, Приказ №	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6							48 217,55
	812/пр от 21.12.2020 п.25												46 914,76
	Пр/774-013.0, Приказ №	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35							39 689,89
	774/пр от 11.12.2020 п.16												20 337,55
Всего по позиции									73,64		108 244,99		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	ГЭСН12-01-016-02	Осрутовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсионной битумной	100 м2	14,7	1	14,7					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх. ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)											
	1 ОТ(ЗТ)										
	2 ЭМ										
	1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	6,8	1,15	114,954			284,52		32 706,71
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			114,954					32 706,71
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч			0,735					495,92
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,04	1,25	0,735			674,72		229,69
	01.2.03.07 Эмульсия битумная		чел.-ч	0,04	1,25	0,735			312,50		229,69
	Итого прямые затраты		т	0,045		0,6615					
	ФОТ										33 432,32
	Пр/812-012.0-1. Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					32 936,40
	812/пр от 21.12.2020 п.25										32 310,61
	Пр/774-012.0. Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					15 957,69
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
6	ФСБЦ-01.2.03.05-0005	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных, цементно-песчаных и металлических поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -30 до +45 °С, расход 0,2 л/м2	кг	661,5	1	661,5			5 557,87		81 700,62
	Всего по позиции								359,78		237 994,47
7	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	14,7	1	14,7					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх. ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)											
	1 ОТ(ЗТ)										
	2 ЭМ										
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	35,56	1,15	601,1418			305,51		183 654,83
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			601,1418					183 654,83
	91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч			5,3655			2 074,92		5 058,89
	4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,152	1,25	2,793			919,80		2 569,00
	91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч	0,152	1,25	2,793			419,78		1 172,45
	4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,05	1,25	0,91875			1 495,59		1 374,07
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,05	1,25	0,91875			419,78		385,67
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,09	1,25	1,65375			674,72		1 115,82
	4 М		чел.-ч	0,09	1,25	1,65375			312,50		516,80
	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	29,94		440,118	41,38	1,21	50,07		22 036,71
	12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя		м2	114		1675,8					22 036,71
	12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев		м2	116		1705,2					
	Итого прямые затраты										212 825,35
	ФОТ										185 729,75
	Пр/812-012.0-1. Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					182 200,88
	812/пр от 21.12.2020 п.25										89 986,06
	Пр/774-012.0. Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
8	ФСБЦ-12.1.02.15-1006	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный для нижнего слоя кровли	м2	1705,2	1	1705,2			32 994,03		485 012,29
	Всего по позиции								298,12		508 354,22
9	ФСБЦ-12.1.02.15-0121	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли	м2	1680,36	1	1680,36			396,48		508 354,22
	Всего по позиции										666 229,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции									666 229,13
10	ГЭСН12-01-021-01	Устройство примыканий к парапетам, шахтам и выходу на кровлю с установкой прижимных пластин Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП-1, 15, ЭМ=1,25 к раск., ЗТМ=1,25, ТЗ=1,15, 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)	100 м2	3,048	1	3,048					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				286,02432				83 378,95
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	81,6	1,15		286,02432		291,51		83 378,95
		2 ЭМ									649,95
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,5334				207,57
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,07	1,25		0,2667		919,80		245,31
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25		0,2667		419,78		111,96
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03	1,25		0,1143		1 495,59		170,95
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,03	1,25		0,1143		419,78		47,98
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25		0,1524		674,72		102,83
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25		0,1524		312,50		47,63
		91.21.19-011 Стани для ручные	маш.-ч	1,17	1,25		4,4577	2,73	3,49		15,56
		91.21.19-031 Стани сверлильные	маш.-ч	1,03	1,25		3,9243	23,89	29,38		115,30
		4 М									23 778,15
		01.3.01.01-0010 Бензин-растворитель	кг	4,5			13,716	160,27	177,90		2 440,08
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь, техническая	кг	3,1			9,4488	41,38	50,07		473,10
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	7,316			22,289168		6,43		143,38
		01.7.15.14-0083 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	т	0,006			0,018288	239 032,39	270 106,60		4 939,71
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	3,5			10,668	56,11	82,48		879,90
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные	м2	128			390,144				
		Итого прямые затраты									
		ФОТ									108 014,62
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9		98,1				83 586,52
		812/лр от 21.12.2020 п.25	%	57	0,85		48,45				81 998,38
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли									40 497,67
		774/лр от 11.12.2020 п.16									
		Всего по позиции							75 626,86		230 510,67
11	ФСБЦ-12.1.02.15-0121	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли	м2	390,144	1	390,144			396,48		154 684,29
		Всего по позиции									154 684,29
12	ФСБЦ-01.2.03.05-0005	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных, цементно-песчаных и металлических поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -30 до +45 °С, расход 0,2 г/м2	кг	137,16	1	137,16			359,78		49 347,42
		Всего по позиции									49 347,42
13	ФСБЦ-08.1.02.03-0031	Планка крепежная прижимная из оцинкованной стали с полимерным покрытием (305 мм БУ)	м	203	1	203			274,54		55 731,62
		Всего по позиции									55 731,62
14	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	2,14	1	2,14			805,94		1 724,71
		Всего по позиции									1 724,71
15	02-15-1-01-0050	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 50 км	т	2,14	1	2,14			331,23		708,83
		Всего по позиции									708,83
		Итого по смете:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего прямые затраты (справочно)									2 160 866,45
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									417 462,67
		Эксплуатация машин									7 813,34
		Оплата труда машинистов (Отм)									2 512,18
		Материалы									1 730 644,72
		Перевозка									2 433,54
		Строительные работы									2 760 143,26
		Строительные работы									2 757 709,72
		в том числе:									
		оплата труда									417 462,67
		эксплуатация машин и механизмов									7 813,34
		оплата труда машинистов (Отм)									2 512,18
		материалы									1 730 644,72
		накладные расходы									399 926,43
		сметная прибыль									199 350,38
		Перевозка									2 433,54
		Всего ФОТ (справочно)									419 974,85
		Всего накладные расходы (справочно)									399 926,43
		Всего сметная прибыль (справочно)									199 350,38
		Компенсация НДС 20%(MAT+OE)									346 128,94
		ВСЕГО по смете									3 106 272,00
		Справочно									
		затраты труда рабочих									1430,19812
		затраты труда машинистов									6,6339

Составил:

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 8 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.